

Registriosa:

Registriosa number 10772402

Kinnistusosakond Tartu Maakohtu kinnistusosakond

I jagu - KINNISTU KOOSSEIS

[Katastripidaja märkeid vaata maakatastrist](#)

Kande Nr.	Katastritunnus	Sihtotstarve ja asukoht	Pindala	Info	Kande kehtivus
1	72701:001:0535	Maatulundusmaa 100%, Harju maakond, Saue vald, Hüüru küla, Harku karjäär 9.	9,8 ha	Maakatastri andmed üle võetud 17.01.2020.	kehtiv

II jagu - OMANIK

Kande Nr.	Omanik	Kande alus	Kande kehtivus
2	Aktsiaselts Harku Karjäär (registrikood 10478760, Saue vald)	17.02.2006 asjaõiguslepingu alusel sisse kantud 29.03.2006.Kohtunikuabi Maris Kuur	kehtiv

III jagu - KOORMATISED JA KITSENDUSED

Kande Nr.	Kinnistut koormavad piiratud asjaõigused (v.a. hüpoteegid) ja märked; käsutusõiguse kitsendused	Märked piiratud asjaõiguste kohta, kande alus, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
1	Reaalservituut kinnistu nr 9149302 igakordse omaniku kasuks. Vastavalt 28.05.2004 lepingu punktile neli (4). 28.05.2004 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 08.07.2004. Kinnistu nr 6828702 jagamisel siia üle kantud. 17.02.2006 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 29.03.2006.Kohtunikuabi Maris Kuur		kehtiv
2	Isiklik kasutusõigus Aktsiaselts Nordic Energy Link (registrikood 11071658, Tallinna linn) kasuks. Tähtajatu isiklik kasutusõigus elektrivõrgu kaitsevööndi ulatuses elektrivõrgu majandamiseks tasu maksmise kohustusega vastavalt õigusaktides ettenähtud suurusele ja korrale ning sisuga vastavalt 08.10.2004 lepingu p-le 4, 5, 6 ja lepingu lisale. 28.04.2005 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 13.06.2005. Kinnistu nr 6828702 jagamisel siia üle kantud. Kanne asub III jao kandest nr 1 tagapool. 17.02.2006 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 29.03.2006.Kohtunikuabi Maris Kuur		kehtiv

IV jagu - HÜPOTEEGID

Kande Nr.	Hüpoteegid	Hüpoteegi summa	Märked hüpoteekide kohta, kande alus, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
--------------	------------	--------------------	---	-------------------

Asutus: ID-kaart

Nimi: ROMAN TALNIS

Kuupäev: 13.10.2026 12:42:50

Kinnistusraamatu kehtivate andmetega tutvumiseks kasutage [e-kinnistusraamatut](#).

Registriosa:

Registriosa number 10772502

Kinnistusosakond Tartu Maakohtu kinnistusosakond

I jagu - KINNISTU KOOSSEIS

Katastripidaja märkeid vaata maakatastrist

Kande Nr.	Katastritunnus	Sihtotstarve ja asukoht	Pindala	Info	Kande kehtivus
1	72701:001:0536	Mäetööstusmaa 75%, Maatulundusmaa 25%, Harju maakond, Saue vald, Hüüru küla, Harku karjäär 10.	8,39 ha	Maakatastri andmed üle võetud 22.03.2020.	kehtiv

II jagu - OMANIK

Kande Nr.	Omanik	Kande alus	Kande kehtivus
2	Aktsiaselts Harku Karjäär (registrikood 10478760, Saue vald)	17.02.2006 asjaõiguslepingu alusel sisse kantud 29.03.2006.Kohtunikuabi Maris Kuur	kehtiv

III jagu - KOORMATISED JA KITSENDUSED

Kande Nr.	Kinnistut koormavad piiratud asjaõigused (v.a. hüpoteegid) ja märked; käsutusõiguse kitsendused	Märked piiratud asjaõiguste kohta, kande alus, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
1	Reaalservituut kinnistu nr 9149302 igakordse omaniku kasuks. Vastavalt 28.05.2004 lepingu punktile neli (4). 28.05.2004 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 08.07.2004. Kinnistu nr 6828702 jagamisel siia üle kantud. 17.02.2006 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 29.03.2006.Kohtunikuabi Maris Kuur		kehtiv
2	Isiklik kasutusõigus Aktsiaselts Nordic Energy Link (registrikood 11071658, Tallinna linn) kasuks. Tähtajatu isiklik kasutusõigus elektrivõrgu kaitsevööndi ulatuses elektrivõrgu majandamiseks tasu maksmise kohustusega vastavalt õigusaktides ettenähtud suurusele ja korrale ning sisuga vastavalt 08.10.2004 lepingu p-le 4, 5, 6 ja lepingu lisale. 28.04.2005 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 13.06.2005. Kinnistu nr 6828702 jagamisel siia üle kantud. Kanne asub III jao kandest nr 1 tagapool. 17.02.2006 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 29.03.2006.Kohtunikuabi Maris Kuur		kehtiv

IV jagu - HÜPOTEEGID

Kande Nr.	Hüpoteegid	Hüpoteegi summa	Märked hüpoteekide kohta, kande alus, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
--------------	------------	--------------------	---	-------------------

Asutus: ID-kaart

Nimi: ROMAN TALNIS

Kuupäev: 13.10.2026 12:41:21

Kinnistusraamatu kehtivate andmetega tutvumiseks kasutage [e-kinnistusraamatut](#).

Registriosa:

Registriosa number 10772202

Kinnistusosakond Tartu Maakohtu kinnistusosakond

I jagu - KINNISTU KOOSSEIS

[Katastripidaja märkeid vaata maakatastrist](#)

Kande Nr.	Katastritunnus	Sihtotstarve ja asukoht	Pindala	Info	Kande kehtivus
1	72601:001:1010	Maatulundusmaa 100%, Harju maakond, Saue vald, Hüüru küla, Harku karjäär 7.	6,74 ha	16.03.2026 kinnistamisavalduse alusel siit osa eraldatud ja avatud kinnistu 27068550 19.03.2026.	kehtiv

II jagu - OMANIK

Kande Nr.	Omanik	Kande alus	Kande kehtivus
2	Aksiaselts Harku Karjäär (registrikood 10478760, Saue vald)	17.02.2006 asjaõiguslepingu alusel sisse kantud 29.03.2006.Kohtunikuabi Maris Kuur	kehtiv

III jagu - KOORMATISED JA KITSENDUSED

Kande Nr.	Kinnistut koormavad piiratud asjaõigused (v.a. hüpoteegid) ja märked; käsutusõiguse kitsendused	Märked piiratud asjaõiguste kohta, kande alus, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
1		Kustutatud 16.03.2026 kinnistamisavalduse alusel 19.03.2026.	kehtiv
2	Isiklik kasutusõigus Elering AS (registrikood 11022625) kasuks. Tähtajatu isiklik kasutusõigus elektrivõrgu kaitsevööndi ulatuses elektrivõrgu majandamiseks tasu maksmise kohustusega vastavalt õigusaktides ettenähtud suurusele ja korrale ning sisuga vastavalt 08.10.2004 lepingu p-le 4, 5, 6 ja lepingu lisale. 28.04.2005 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 13.06.2005. Kinnistu nr 6828702 jagamisel siia üle kantud. Kaaskoormatud kinnistu nr 27068550.	Sisse kantud 29.03.2006. 16.03.2026 kinnistamisavalduse alusel muudetud 19.03.2026.	kehtiv
3	Isiklik kasutusõigus Elektrilevi OÜ (registrikood 11050857) kasuks. tähtajatu isiklik kasutusõigus elektripaigaldise majandamiseks elektripaigaldise kaitsevööndi ulatuses vastavalt käesoleva (11.04.2014) lepingu punktidele 2 ja 3 ning lisaks olevale plaanile. Kaaskoormatud kinnistu nr 27068550.	Sisse kantud 29.04.2014. 16.03.2026 kinnistamisavalduse alusel muudetud 19.03.2026.	kehtiv

Kande Nr.	Kinnistut koormavad piiratud asjaõigused (v.a. hüpoteegid) ja märked; käsutusõiguse kitsendused	Märked piiratud asjaõiguste kohta, kande alus, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
4		Kustutatud 16.03.2026 kinnistamisavalduse alusel 19.03.2026.	kehtiv

IV jagu - HÜPOTEEGID

Kande Nr.	Hüpoteegid	Hüpoteegi summa	Märked hüpoteekide kohta, kande alus, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
-----------	------------	-----------------	--	----------------

Asutus: ID-kaart

Nimi: ROMAN TALNIS

Kuupäev: 13.10.2026 12:37:14

Kinnistusraamatu kehtivate andmetega tutvumiseks kasutage [e-kinnistusraamatut](#).